

Lakástakarék kalkuláció

Összesítettük, hogy a kiválasztott havi megtakarítással a megadott futamidő végén mekkora összeget használhatsz fel lakáscéljaidhoz.

Szerződéses összeg, amely lakáscélra felhasználható:

31 250 000 Ft

Havi megtakarítás:	100 000 Ft
Megtakarítási idő:	125 hónap
Számlanyitási díj (felvehető szerződéses összeg 1%-a):	312 500 Ft
Díjelengedés:	- 312 500 Ft
Havi számlavezetési díj:	234 Ft

Összes saját megtakarítás:

12 499 532 Ft

Betéti kamat a megtakarítás után:	67 556 Ft
Kamatbónusz:	3 749 860 Ft
Extra kamatbónusz:	1 250 000 Ft

Akciók:

EBKM Kamatbónusszal:	4.28 %
EBKM Kamatbónusszal és akcióval:	6.15 %

Teljes megtakarítás a megtakarítási idő végén

17 566 948 Ft

Lejáratkor igényelhető lakáskölcsön összeg:

13 683 052 Ft

Törlesztőrészletek száma:	103 Hónap
Havi fix törlesztőrészlet:	182 219 Ft
THM:	7.88 %



A tájékoztatás nem teljeskörű, a termék részletes feltételeit az Üzletszabályzat c. dokumentum, valamint a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. által meghirdetett akciókról és azok feltételeiről szóló hirdetmény tartalmazza. A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. az EBKM értékét a betéti kamat és az értékpapírok hozama számításáról és közzétételéről szóló 82/2010. (III. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban: EBKM r.) rendelkezéseinek megfelelően, a táblázatban megadott mértékű havi megtakarítás folyamatos elhelyezést feltételezve határozta meg. A megtakarítási idő változása az EBKM érték változását is jelentheti, amely érték csökkenhet. THM értéke nem tartalmazza jelzáloggal terhelendő ingatlan biztosításának díját. A hitel fedezete ingatlanra bejegyzett jelzálogjog, az ingatlanra vagyonbiztosítási szerződés megkötése szükséges. A THM meghatározása az aktuális feltételek és hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. A fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 17/A § (1) bekezdésének megfelelően a Lakás-takarékpénztár, mint hitelező a fogyasztónak nem nyújt olyan hitelt, amely esetében a THM értéke magasabb, mint a jegybanki alapkamat 24%-kal növelt mértéke.

